# **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

Geldend van 01-07-2016 t/m heden

**Hoofdstuk 2. De omgevingsvergunning**

**§ 2.1. Verbodsbepalingen, bevoegd gezag, gefaseerde vergunning, deelvergunning en revisievergunning**

**Artikel 2.15**

Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder f](http://wetten.overheid.nl/BWBR0024779/2016-07-01#Hoofdstuk2_Paragraaf2.1_Artikel2.1), kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. Bij de beslissing op de aanvraag houdt het bevoegd gezag rekening met het gebruik van het monument.

#### § 2.1. Verbodsbepalingen, bevoegd gezag, gefaseerde vergunning, deelvergunning en revisievergunning

#### Artikel 2.1

* **1**Het is **verboden zonder omgevingsvergunning** een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit:
  + **a.**het bouwen van een bouwwerk,
  + **b.**het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald,
  + **c.**het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens [artikel 4.1, derde lid](http://wetten.overheid.nl/jci1.3:c:BWBR0020449&artikel=4.1&g=2017-09-14&z=2017-09-14), of [4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening](http://wetten.overheid.nl/jci1.3:c:BWBR0020449&artikel=4.3&g=2017-09-14&z=2017-09-14) of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan [artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet](http://wetten.overheid.nl/jci1.3:c:BWBR0020449&artikel=3.7&g=2017-09-14&z=2017-09-14),
  + **d.**het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen,
  + **e.**
    - **1°.**het oprichten,
    - **2°.**het veranderen of veranderen van de werking of
    - **3°.**het in werking hebben

van een inrichting of mijnbouwwerk,

* + **f.**het **slopen**, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.

Een omgevingsvergunning kan worden aangevraagd via de gemeente of via de website [Omgevingsloket online](http://www.omgevingsloket.nl/).

**Ad 2. Slopen monument**

*Rijksmonument (artikel 2.1, eerste lid, sub f Wabo)*  
De Monumentenwet (Mw) regelt in artikel 11 de sloopbescherming van het beschermde rijksmonument. De omgevingsvergunning voor het slopen van een rijksmonument kan slechts worden verleend als het belang van de monumentenzorg zich daar niet tegen verzet. Bij de beslissing op aanvraag houdt het bevoegd gezag rekening met het gebruik van het monument (artikel 2.15 Wabo).

Bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor het slopen van een beschermd rijksmonument zijn naast de in artikel 7.2, onder a, b, c en e Mor genoemde gegevens en bescheiden, aanvullende gegevens nodig (waaronder cultuurhistorische onderzoeksrapporten). Voor het rijksmonument volgt dit uit artikel 5.1 Mor.

Het bevoegd gezag stelt de Minister van OCW (en gedeputeerde staten indien het beschermde monument buiten de krachtens de Wegenverkeerswet 1994 vastgestelde bebouwde kom ligt) in de gelegenheid advies uit te brengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het slopen van een rijksmonument. (artikel 2.26, lid 3 Wabo jo art. 6.4 Bor).

Daarnaast vragen burgemeester en wethouders aan de commissie op het gebied van de monumentenzorg advies, voordat zij beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het slopen van een rijksmonument (artikel 15 Mw).

In de Wabo worden in art. 2:15 twee volzinnen gewijd aan het verlenen van omgevingsvergunningen voor Rijksmonumenten. Een omgevingsvergunning kan pas worden verleend “indien het belang van de Monumentenzorg zich daartegen niet verzet”. In de literatuur en onder erfgoedliefhebbers is dit artikel hoopvol zo uitgelegd dat er dus nooit vergunningen kunnen worden verleend die de cultuurhistorische waarde van een object bedreigen of verminderen: immers, niet in het belang van de Monumentenzorg! De Raad van State torpedeerde deze wensgedachte door te stellen dat art. 2:15 niet inhoudt dat de belangen van de Monumentenzorg steeds moeten prevaleren. De gemeente moet daarentegen de belangen van de aanvrager van de sloop afwegen tegen de cultuurhistorische belangen en heeft daarin beoordelingsvrijheid (dat wil zeggen dat het aan de gemeente zelf is welke belangen zij doorslaggevend acht). Slopen van Rijksmonumenten is dus (in theorie) makkelijker dan men denkt.