# Wetingang: Wet op de inkomstenbelasting 1964 artikel 35[Wet op de inkomstenbelasting 1964 artikel 35](javascript:void(0))

# Parketvloer

# Onderhoudswerkzaamheden aan een parketvloer zijn in beginsel aftrekbaar.

# Jurisprudentie

# A laat werkzaamheden verrichten aan een parketvloer nodig onder meer om vochtaantasting, uitdroging en slijtage tegen te gaan. Het hof is van oordeel dat in casu de parketvloer aard- of nagelvast casu quo onroerend door bestemming is. Hieruit volgt — mede naar verkeersopvatting — dat de vloer tot het wezen van het pand behoort, daarvan een samenstellend deel uitmaakt en met het pand een bron van inkomen vormt. Het tegengaan van de bovenbedoelde aantasting is geboden om de vloer, en mitsdien het pand, in bruikbare staat te houden en achteruitgang en verval van het pand te voorkomen. De kosten zijn derhalve aftrekbaar.

# Hof Arnhem 16 maart 1972, nr. 513/1971, Weekblad 1972/5095, blz. 641.